

DREAL
Autorités environnementales
5 Place Jules Ferry
69006 Lyon

Dunière, le 20 février 2025

Objet : Attestation de prescription de modification simplifiée de PLU

Madame,

J'atteste avoir prescrit la modification simplifiée n°1 du PLU à la date du 5 février 2025. Le projet de la coopérative « les Toits filants » vise la reconversion de l'ancien moulinage de Dunière-sur-Eyrieux en une coopérative d'habitants et une coopérative d'activités incluant un habitat participatif de 12 lots sur 925M2, des activités culturelles, sociales et artisanales sur 2628M2 avec un engagement en faveur de la transition écologique et énergétique.

La modification simplifiée du PLU porte sur l'ajustement des règles de la zone UL pour permettre des aménagements compatibles avec les objectifs du projet tout en respectant les spécificités de la zone.

Les objectifs de la procédure sont d'adapter le règlement de la zone UL pour permettre des réhabilitations conformes à l'esprit patrimonial et écologique du site et de maintenir la vocation touristique et de loisirs du lieu, tout en soutenant un projet d'habitat et d'activités culturelles et artisanales, respectueux de l'environnement

Pour faire valoir ce que de droit,

Gérard Brosse
Maire de Dunière-sur-Eyrieux

